



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
Судска јединица Чајетина
П 2Ив.224/11
31.05.2013. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, Судска јединица Чајетина, као извршни, судија Вера Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Банка Интеса АД Београд, коју заступа пуномоћник Жељко Петковић, дипл. правник из Ужица, против извршног дужника Боровић Милорада из Мачката, кога заступа пуномоћник Радиша Петрић, адвокат из Ужица, ради извршења-продајом непокретности извршних дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **31.05.2013.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ II рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности у власништву извршног дужника Боровић Милорада из Мачката, по листу непокретности бр. 762 КО Мачкат, путем усменог јавног надметања на дан **28.06.2013.** године са почетком у **10,00** часова, Основни суд у Ужицу Судска јединица Чајетина судница бр. 1, и то:

- димензија 23,00 x 5,00 метара, спратности приземље површине под објектом 115 м²,
- две одвојене надстрешнице димензија 5,50 x 9 метара над бетонском плочом, димензија 5,50 x 22,50 метара, ванкњижно власништво извршног дужника, изграђене на кат. парц. бр. 67 КО Мачкат и
- кат. парц. бр. 67 КО Мачкат, укупне површине 22,75 ари

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности **II 2Ив.224/11** од **22.12.2011.**године на укупан износ од **10.925.000,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом другом јавном надметању износи **3.277.500,00** динара, што представља 30% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положи јемство у износу од **1.092.500,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 07,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране

купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда Судска јединица Чајетина, огласној табли Општине Чајетина, МЗ „Мачкат“ и по један примерак доставити странкама .

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, Судска јединица Чајетина,
дана 31.05.2013. године, П 2ИВ.224/11**

Судија,
Вера Петаковић

